



## Impressum

Herausgeber: Landratsamt Mittelsachsen

Redaktion: Landratsamt Mittelsachsen, Pressestelle

Verantwortlich für die Amtlichen Mitteilungen des Landkreises: Der Landrat

Verantwortlich für die übrigen Amtlichen Mitteilungen: Leiter der publizierenden Einrichtungen

---

Ausgabe 13/2024e vom 07. Februar 2024 mit

## Öffentliche Bekanntmachung

Abteilung Integrierte Ländliche Entwicklung und Geoinformation

# Offenlegung über die Änderung von Daten des Liegenschaftskatasters nach § 14 Abs. 7 Sächsisches Vermessungs- und Katastergesetz<sup>1</sup> (SächsVermKatG)

**für die Gemarkung Hermsdorf in der Gemeinde Zettlitz, für die Gemarkung Aschershain in der Stadt Hartha, für die Gemarkungen Rudelsdorf und Knobelsdorf in der Stadt Waldheim sowie für die Gemarkungen Gepülzig und Naundorf in der Gemeinde Erlau**

Aktenzeichen 1.22.1-512103-522\_03747\_23, 1.22.1-512103-522\_03944\_23, 1.22.1-512103-522\_03970\_23, 1.22.1-512103-522\_00073\_24

Das Landratsamt Mittelsachsen als untere Vermessungsbehörde hat Daten des Liegenschaftskatasters geändert:

### Betroffene Flurstücke

#### Gemeinde Zettlitz:

*Gemarkung Hermsdorf (7309):* 1/1, 1/2, 3/1, 4/2, 5/3, 6/1, 7/3, 8/3, 8/5, 9, 10, 11, 12/2, 12/4, 12/8, 12/12, 12/16, 12/22, 12/31, 13/4, 14, 15/5, 15/7, 16, 17, 18, 19/1, 20, 21, 22/2, 22/4, 23, 24/2, 24/3, 25, 26, 27/1, 28, 29, 30/2, 30/4, 30/6, 30/7, 30/8, 30/9, 31/5, 31/7, 31/9, 32/2, 32/5, 33/1, 33/2, 33/3, 33/5, 35, 36, 37/1, 39, 41, 42, 43/1, 43/b, 43/c, 44, 45/2, 47, 48/1, 48/2, 49/1, 50/4, 50/6, 50/10, 50/12, 50/13, 51/2, 51/3, 52/c, 52/f, 52/g, 54/d, 62, 63, 66/7, 70/2, 71/5, 84/2, 84/3, 233, 248/a, 250/1, 250/3, 270/1, 282/3, 293/3, 314/4

#### Stadt Hartha:

*Gemarkung Aschershain (2872):* 1, 3, 4, 5, 6, 9/2, 11/1, 11/4, 11/6, 11/10, 12, 13/5, 13/7, 14/3, 15, 16/2, 16/3, 16/4, 16/5, 16/6, 18/2, 18/4, 18/5, 18/8, 19/1, 19/2, 21, 22/1, 22/3, 23, 24, 25, 26/1, 28, 29/2, 29/3, 29/4, 30, 31, 32/3, 34, 36/1, 36/2, 37/2, 37/3, 37/5, 41, 42, 43/1, 43/2, 44, 45/1, 46, 47, 48, 49/1, 50/5, 51/1, 52/1, 53/8, 56/1, 56/2, 60/3, 66/2, 67/2, 67/3, 67/4, 68

#### Stadt Waldheim:

*Gemarkung Rudelsdorf (2856):* 1/3, 2/1, 3, 6/6, 10, 12/2, 12/5, 13/1, 14/1, 18/7, 18/9, 20/1, 21/7, 21/8, 21/9, 21/10, 22/4, 23/5, 24/1, 25/1, 27/4, 27/6, 27/8, 27/12, 27/13, 28/1, 29/1, 37/3, 41/5, 41/6, 45/1, 45/2, 47/3, 47/4, 48/4, 52/2, 53, 54, 55, 61/3, 61/4, 61/5, 65, 71/2, 71/8, 71/10, 72/8, 73/1, 77/2, 84/5, 86, 87/1, 92/5, 92/6, 110/1, 120/4, 120/5, 121/1, 122/1, 123/1, 127

*Gemarkung Knobelsdorf (2855):* 1/2, 2/1, 3, 4/2, 4/4, 4/5, 7/2, 9/2, 9/3, 14, 15/1, 18, 31/1, 31/2, 35/1, 48/1, 49/1, 49/3, 49/4, 51/1, 52/3, 53/2, 53/7, 53/13, 53/15, 53/26, 54/8, 74/3, 74/7, 79, 80, 81, 97, 99/1, 102, 115/3, 155

#### Gemeinde Erlau:

*Gemarkung Gepülzig (7252):* 11, 12/1, 13, 16, 17, 18, 19, 20/4, 20/9, 20/10, 21, 22/1, 24, 26/2, 26/3, 27, 28, 30/6, 30/11, 30/13, 30/18, 30/19, 98/5, 98/7, 99/1, 99/2, 100/1, 104/3, 107/4, 107/5, 109/2, 111, 113/2, 113/4, 113/5, 113/6, 115, 117/2, 119, 121/9, 121/19, 126/2, 126/4, 127/2, 172/a, 177, 178/4, 178/5, 178/6, 178/7, 184/1, 184/2, 184/3, 190, 191/1, 192, 194/2, 194/5, 194/6, 195, 196, 198/1, 198/3, 198/4, 198/7, 198/8, 198/11, 198/12, 198/13, 198/14, 198/d, 198/e, 198/f, 198/g, 198/h, 200, 202, 203, 211/1, 211/3, 211/6, 211/7, 211/g, 211/h

*Gemarkung Naundorf (7255):* 1/6, 1/7, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 2/1, 3/2, 6, 7/6, 7/7, 8, 9/a, 10, 11/1, 11/2, 12, 14/1, 15/4, 16/5, 17/5, 18, 19, 24, 27, 32/1, 32/2, 33, 35/1, 35/2, 36/2, 36/5, 37, 39/2, 39/4, 39/5, 39/11, 39/12, 39/17, 39/22, 40/c, 41, 41/a, 46/1, 46/4, 46/5, 46/a, 233/3, 234, 238/3, 239/2, 239/3, 246/2, 246/3, 248, 261/6, 261/8, 261/10, 261/11, 261/12, 263/5, 263/6, 263/7, 322/1, 323, 324, 342, 343/1, 347, 348/2, 361, 365/3, 366, 367

### Art der Änderung

1. Veränderung von Gebäudedaten
2. Veränderung der tatsächlichen Nutzung

Allen Betroffenen wird die Änderung der Daten des Liegenschaftskatasters durch Offenlegung bekannt gemacht. Die Ermächtigung zur Bekanntgabe auf diesem Wege ergibt sich aus § 14 Abs. 7 SächsVermKatG.

Die untere Vermessungsbehörde ist nach § 2 Abs. 3 des SächsVermKatG für die Fortführung der Daten des Liegenschaftskatasters zuständig. Der Änderung der Daten des Liegenschaftskatasters liegen die Vorschriften des § 14 SächsVermKatG zugrunde.

Die Unterlagen liegen ab dem **8. Februar bis zum 7. März 2024** in der Geschäftsstelle des Referates Katasterfortführung und Datenbereitstellung, Straße des Friedens 9a, Gebäude II, 04720 Döbeln in der Zeit

Di. 09:00 – 18:00 Uhr  
Do. 09:00 – 16:00 Uhr  
sowie nach Vereinbarung  
Mo. 08:30 – 12:00 Uhr  
Mi. 08:30 – 12:00 Uhr  
Do. 16:00 – 18:00 Uhr  
Fr. 08:30 – 12:00 Uhr

zur Einsichtnahme bereit. Nach § 14 Abs. 7 Satz 5 SächsVermKatG gilt die Änderung der Daten des Liegenschaftskatasters 7 Tage nach Ablauf der Offenlegungsfrist als bekannt gegeben.

Für Fragen stehen die Mitarbeiter der Geschäftsstelle während der Öffnungszeiten zur Verfügung. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit in der Geschäftsstelle weitere Unterlagen zu den Änderungen einzusehen. Zudem besteht die Möglichkeit, Informationen zu den Bestandsdaten des Liegenschaftskatasters über das Geoportal Sachsenatlas [www.geoportal.sachsen.de](http://www.geoportal.sachsen.de) zu erhalten.

Für eine Einsichtnahme wird eine vorherige telefonische Terminabsprache unter der Rufnummer 03731 799-1200 empfohlen.

Döbeln, den 6. Februar 2024

gez. i.A. H. Kautzner

Pia Weißenberg  
Abteilungsleiterin  
Abteilung Integrierte Ländliche Entwicklung und Geoinformation

<sup>1</sup> Gesetz über das amtliche Vermessungswesen und das Liegenschaftskataster im Freistaat Sachsen (Sächsisches Vermessungs- und Katastergesetz – SächsVermKatG) vom 29. Januar 2008 (SächsGVBl. S. 138, S. 148), zuletzt geändert durch Artikel 15 der Verordnung vom 12. April 2021 (SächsGVBl. S. 517).

---

Generiert am: 19. Mai 2025 07:41 CEST