

Erlaubnis für das Gewerbe Immobilienvermittlung beantragen

Allgemeine Informationen

Wer gewerbsmäßig den Abschluss von Immobilien-Verbraucherdarlehensverträgen oder entsprechende entgeltliche Finanzierungshilfen im Sinne des BGB vermitteln will oder Dritte zu solchen Verträgen beraten will, bedarf der Erlaubnis.

Zuständigkeiten

Öffentliches Wirtschaftsrecht

Besucheradresse:

Referat Allgemeine Ordnungsangelegenheiten
Frauensteiner Straße 43
09599 Freiberg

Postadresse:

Referat Allgemeine Ordnungsangelegenheiten
Frauensteiner Straße 43
09599 Freiberg

Telefon: 03731 799-3680

Fax: 03731 799-3818

[ordnung.sicherheit\[at\]landkreis-mittelsachsen.de](mailto:ordnung.sicherheit[at]landkreis-mittelsachsen.de)

Erreichbarkeit der Ansprechpartner:

Telefon: 03731 799-3684, 03731 799-3532

Erforderliche Unterlagen

- Antragsformular – Antrag auf Erlaubnis nach § 34i Abs. 1 GewO – Immobilienvermittlung (auf Anfrage erhältlich)
- Personalausweis oder Reisepass (Kopie)
- Führungszeugnis zur Vorlage bei einer Behörde
- Gewerbezentralregisterauszug zur Vorlage bei einer Behörde
- Bescheinigung des Insolvenzgerichtes
- Auszug aus dem Schuldnerverzeichnis
- Bescheinigung in Steuersachen des Finanzamtes
- Bescheinigung des Steueramtes (Wohnort)
- Berufshaftpflichtversicherung
- Sachkundenachweis
- bei juristischen Personen zusätzlich: Handelsregisterauszug

Kosten

10 bis 50.000 Euro

Rechtsgrundlage

- [§ 34 i Gewerbeordnung \(GeWO\)](#)– § 34 i Immobiliendarlehensvermittler
- [Verwaltungskostengesetz des Freistaates Sachsen \(SächsVwKG\)](#)
- [Immobiliendarlehensvermittlungsverordnung \(ImmVermV\)](#)

<https://www.landkreis-mittelsachsen.de/das-amt/buergerservice/erlaubnis-fuer-das-gewerbe-immobiliendarlehensvermittler-beantragen.html>

27. September 2021 12:42 CEST