



Datenschutzrechtliche Informationen zur Datenerhebung nach Artikel 5, 6 sowie 13, 14 Datenschutzgrundverordnung (DSGVO)

Dieses Merkblatt dient zur Information, wie die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte beim Landratsamt Mittelsachsen, Referat Geodatenmanagement für den Zuständigkeitsbereich der:

Erstellung von Gutachten

mit Ihren personenbezogenen Daten umgeht.

1. KONTAKTDATEN DES VERANTWORTLICHEN FÜR DIE DATENERHEBUNG UND DES DATENSCHUTZBEAUFTRAGTEN

1.1 VERANTWORTLICHER FÜR DIE DATENERHEBUNG

Gutachterausschusses für Grundstückswerte beim
Landratsamt Mittelsachsen
Referat Geodatenmanagement
Frauensteiner Straße 43
09599 Freiberg
Telefon: 03731 799 1610
E-Mail: gutachterausschuss@landkreis-mittelsachsen.de

1.2 VERANTWORTLICHE STELLE IM ZUSTÄNDIGKEITSBEREICH:

Geschäftsstelle
Gutachterausschusses für Grundstückswerte beim
Landratsamt Mittelsachsen
Referat Geodatenmanagement
Frauensteiner Straße 43
09599 Freiberg
Telefon: 03731 799 1610
E-Mail: gutachterausschuss@landkreis-mittelsachsen.de

1.3 BEHÖRDLICHER DATENSCHUTZBEAUFTRAGTER:

Datenschutzbeauftragter im Landratsamt Mittelsachsen
Frauensteiner Straße 43
09599 Freiberg

Telefon: 03731 799 3315

E-Mail: datenschutz@landkreis-mittelsachsen.de

2. ZWECK UND RECHTSGRUNDLAGEN FÜR DIE VERARBEITUNG PERSONENBEZOGENER DATEN

Die personenbezogenen Daten von Grundstückseigentümern, Antragstellern und sonstigen beteiligte Personen (Bsp. Inhabern von Rechten) werden zur Erfüllung der dem Gutachterausschusses für Grundstückswerte beim Landratsamt Mittelsachsen, Referat Geodatenmanagement, durch §§ 193, 195 Baugesetzbuch (BauGB), §§ 10 – 12 Sächsische Gutachterausschussverordnung (SächsGAVO) zugewiesenen öffentlichen Aufgaben und Verpflichtungen, im speziellen zur:

- Erstattung von Gutachten über den Verkehrswert von bebauten und unbebauten Grundstücken sowie Rechten an Grundstücken
- Erstattung von Gutachten über die Höhe der Entschädigung für den Rechtsverlust und andere Vermögensnachteile
- Erstattung von Gutachten über die Höhe von Miet- oder Pachtzinsen

erhoben und verarbeitet.

Die Daten werden dabei aus öffentlichen Büchern und Registern wie beispielsweise dem Grundbuch, dem Liegenschaftskataster und dem Baulastenverzeichnis erhoben.

3. KATEGORIEN PERSONENBEZOGENER DATEN

Folgende Daten werden erhoben:

- Eigentümerdaten
- Angaben aus Abt. II des Grundbuches
- Angaben aus dem Baulastenverzeichnis
- Angaben aus dem Verzeichnis der Abstandflächen

4. EMPFÄNGER ODER KATEGORIEN VON EMPFÄNGERN DER PERSONENBEZOGENEN DATEN

Eine Übermittlung an Dritte findet nicht statt

5. DAUER DER SPEICHERUNG DER PERSONENBEZOGENEN DATEN

Die Gutachten, einschließlich der personenbezogenen Daten, werden dauerhaft gespeichert/aufbewahrt.

6. BETROFFENENRECHTE

Bei Vorliegen der in den jeweiligen rechtlichen Regelungen genannten Voraussetzungen bestehen folgende Rechte:

- Recht auf Auskunft (Art. 15 DSGVO)

Auskunft über gespeicherte Daten erteilt das Referat Geodatenmanagement aufgrund schriftlicher (per Post) oder elektronischer (per E-Mail) Anfrage an oben stehende Kontaktdaten.

- Recht auf Berichtigung (Art. 16 DSGVO)
- Recht auf Löschung (Art. 17 DSGVO)
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO)
- Recht auf Widerspruch (Art. 21 DSGVO)
- Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DSGVO)

7. BESCHWERDERECHT

Ihre vorgenannten Rechte können Sie unter den genannten Erreichbarkeiten des Verantwortlichen schriftlich geltend machen. Zudem steht Ihnen gemäß Art. 77 DSGVO ein Beschwerderecht bei einer datenschutzrechtlichen Aufsichtsbehörde zu.

Als Aufsichtsbehörde zuständig für die Bearbeitung Ihrer Beschwerde ist der:

Sächsischer Datenschutzbeauftragter
Devrientstraße 1
01067 Dresden

Postanschrift:
Sächsischer Datenschutzbeauftragter
Postfach 12 00 16
01001 Dresden

www.datenschutz.sachsen.de

Telefon: 0351 – 493 5401

E-Mail: saechsdsb@slt.sachsen.de (kein Zugang für elektronisch signierte Dokumente)

8. PROFILING/ SCORING

Ein Profiling/ Scoring findet nicht statt.

9. TRANSPARENTE INFORMATION FÜR DIE AUSÜBUNG DER RECHTE DES BETROFFENEN

Diese Informationen sind für jeden zugänglich und nachlesbar auf der Internetseite des Landratsamtes Mittelsachsen unter <https://www.landkreis-mittelsachsen.de/das-amt/behoerden/abteilung-integrierte-laendliche-entwicklung-und-geoinformation.html> zu finden.

10. ANMERKUNG ZUR DS-GVO

Die Verordnung (EU) 2016/679 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 27. April 2016 zum Schutz natürlicher Personen bei der Verarbeitung personenbezogener Daten, zum freien Datenverkehr und zur Aufhebung der Richtlinie 95/46/EG wird kurz als Datenschutzgrundverordnung (DS-GVO) bezeichnet. Sie ist im Amtsblatt der EU L119 vom 04. Mai 2016 veröffentlicht und in deutscher Sprache im Internet unter der Adresse <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/DE/TXT/?uri=celex%3A32016R0679> nachzulesen. Die DS-GVO ist dort auch in anderen europäischen Sprachen abrufbar.