

Eingangsvermerke

Landratsamt Mittelsachsen
Abt. Ordnung, Sicherheit u. Veterinärwesen
Ref. Allgemeine Ordnungsangelegenheiten
Frauensteiner Straße 43
09599 Freiberg

**Antrag auf Erteilung einer
Erlaubnis nach § 34c
Gewerbeordnung** (Immobilienmakler,
Darlehensvermittler, Bauträger, Baubetreuer,
Wohnimmobilienverwalter)

1. Antragsteller/in (juristische Person)			
Im Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregister eingetragener Name mit Rechtsform			
Registergericht und -nummer			
Anschrift der Hauptniederlassung (PLZ, Ort, OT, Straße, Haus-Nr.)			
Telefon		Fax	
E-Mail			
Gewerbliche Niederlassungen in den letzten fünf Jahren (evtl. Beiblatt verwenden)			
von - bis	PLZ	Ort	Straße und Hausnummer
2. Angaben zur Person der/des gesetzlichen Vertreter/s (bei mehreren gesetzlichen Vertretern bitte Beiblatt verwenden)			
Name		Vorname	
Geburtsname		Geburtsdatum	
Geburtsort (wenn nicht innerhalb BRD – auch Land)			
Wohnanschrift (PLZ, Ort, OT, Straße, Haus-Nr.); bei Ausländern auch Heimatanschrift			
Telefon		Fax	
E-Mail			
Staatsangehörigkeit <input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> andere		Bezeichnung u. ggf. Dauer des Aufenthaltstitels/Behörde	
Hauptwohnsitze in den letzten fünf Jahren (evtl. Beiblatt verwenden)			
von - bis	PLZ	Ort	Straße und Hausnummer

Stellen Sie eine/n Betriebsleiter/in ein oder wird eine Zweigniederlassung Ihres Betriebes von einem/einer Beauftragten geleitet?

<input type="checkbox"/> NEIN	<input type="checkbox"/> JA	Falls ja, bitte Name, Vorname und Wohnanschrift angeben (PLZ, Ort, OT, Straße, Haus-Nr.)
-------------------------------	-----------------------------	--

3. Art der Tätigkeit, für die die Erlaubnis beantragt wird

- Immobilienmakler nach § 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 GewO
- Darlehensvermittler nach § 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 GewO
- Bauträger nach § 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 3 Buchstabe a GewO
- Baubetreuer nach § 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 3 Buchstabe b GewO
- Wohnimmobilienverwalter nach § 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 4 GewO

4. Angaben zur Zuverlässigkeit und Vermögensverhältnissen der/des gesetzlichen Vertreter/s

Vorstrafen	<input type="checkbox"/> NEIN	<input type="checkbox"/> JA	Datum der Verurteilung, Art und Höhe der Strafe
Anhängige Strafverfahren	<input type="checkbox"/> NEIN	<input type="checkbox"/> JA	Name der Staatsanwaltschaft/des Gerichtes/der Behörde, Ort, Aktenzeichen
Anhängige Bußgeldverfahren wegen Verstößen bei einer gewerblichen Tätigkeit	<input type="checkbox"/> NEIN	<input type="checkbox"/> JA	Name der Staatsanwaltschaft/des Gerichtes/der Behörde, Ort, Aktenzeichen
Eidesstattliche Versicherung oder Haft zur Erzwingung der eidesstattlichen Versicherung	<input type="checkbox"/> NEIN	<input type="checkbox"/> JA	Name des Gerichtes, Ort, Aktenzeichen
Anhängiges Gewerbeuntersagungsverfahren oder Verfahren auf Rücknahme bzw. Widerruf einer Gewerbe-Erlaubnis	<input type="checkbox"/> NEIN	<input type="checkbox"/> JA	Name der Behörde/des Gerichtes, Ort, Aktenzeichen
Vergleichs-, Konkurs- oder Insolvenzverfahren	<input type="checkbox"/> NEIN	<input type="checkbox"/> JA	Name des Gerichtes, Ort, Aktenzeichen

5. Angaben zur Zuverlässigkeit und Vermögensverhältnissen der juristischen Person

Anhängige Bußgeldverfahren wegen Verstößen bei einer gewerblichen Tätigkeit	<input type="checkbox"/> NEIN	<input type="checkbox"/> JA	Name der Staatsanwaltschaft/des Gerichtes/der Behörde, Ort, Aktenzeichen
Anhängiges Gewerbeuntersagungsverfahren oder Verfahren auf Rücknahme bzw. Widerruf einer Gewerbe-Erlaubnis	<input type="checkbox"/> NEIN	<input type="checkbox"/> JA	Name der Behörde/des Gerichtes, Ort, Aktenzeichen
Vergleichs-, Konkurs- oder Insolvenzverfahren	<input type="checkbox"/> NEIN	<input type="checkbox"/> JA	Name des Gerichtes, Ort, Aktenzeichen

6. Angaben zu gewerberechtiglichen Erlaubnisverfahren		
Wurde für die Gesellschaft bereits bei einer anderen Stelle ein Antrag auf Erlaubnis nach § 34c Abs. 1 GewO gestellt?	<input type="checkbox"/> NEIN	<input type="checkbox"/> JA Name der Behörde, Ort, Aktenzeichen
Ist die Gesellschaft bereits im Besitz einer weiteren Erlaubnis zur Ausübung einer gewerblichen Tätigkeit (z.B. nach § 34d, §34f, §34h, §34i GewO) oder wurde eine solche Erlaubnis beantragt?	<input type="checkbox"/> NEIN	<input type="checkbox"/> JA Erlaubnis, Name der Behörde, Ort, Ausstellungsdatum

7. Beizufügende Unterlagen

Für alle nach Gesetz, Satzung oder Gesellschaftsvertrag vertretungsberechtigten Personen und wenn vorhanden den/die Betriebsleiter/in oder den/die mit der Leitung einer Zweigniederlassung Beauftragten		
Auskunft aus dem Bundeszentralregister <u>zur Vorlage bei einer Behörde</u> (Belegart 0, nicht älter als 3 Monate)	<input type="checkbox"/> liegt bei	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
Auskunft aus dem Gewerbezentralregister <u>zur Vorlage bei einer Behörde</u> (Belegart 9, nicht älter als 3 Monate)	<input type="checkbox"/> liegt bei	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
Bescheinigung in Steuersachen des zuständigen Finanzamtes (Wohnort, nicht älter als 3 Monate)	<input type="checkbox"/> liegt bei	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
Unbedenklichkeitserklärung des kommunalen Steueramtes (Wohnort, nicht älter als 3 Monate)	<input type="checkbox"/> liegt bei	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
Auszug aus dem Schuldnerverzeichnis des Zentralen Vollstreckungsgerichtes (unter: www.vollstreckungsportal.de)	<input type="checkbox"/> liegt bei	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
Bescheinigung des zuständigen Insolvenzgerichtes	<input type="checkbox"/> liegt bei	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
Kopie des Personalausweises/Passes	<input type="checkbox"/> liegt bei	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
ggf. Kopie des Aufenthaltstitels für Nicht EU-Ausländer	<input type="checkbox"/> liegt bei	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
Für die juristische Person		
Auskunft aus dem Gewerbezentralregister <u>zur Vorlage bei einer Behörde</u> (Belegart 9, nicht älter als 3 Monate)	<input type="checkbox"/> liegt bei	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
Bescheinigung in Steuersachen des zuständigen Finanzamtes (Betriebssitz, nicht älter als 3 Monate)	<input type="checkbox"/> liegt bei	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
Nachweis einer <u>Berufshaftpflichtversicherung</u> für die juristischen Personen sowie Personenhandelsgesellschaften, in denen diese tätig ist, für <u>Wohnimmobilienverwalter</u>	<input type="checkbox"/> liegt bei	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregister (aktuelle Kopie) bzw. bei Gesellschaften in Gründung den Gesellschaftsvertrag	<input type="checkbox"/> liegt bei	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht

Datenschutzrechtlicher Hinweis:

Die erfragten personenbezogenen Daten werden zur weiteren Bearbeitung benötigt. Ihre Erhebung erfolgt gemäß § 13 Bundesdatenschutzgesetz, der Datenschutzgrundverordnung, des Sächsischen Datenschutzdurchführungsgesetzes sowie § 11 und § 34c GewO.

Ich/wir versichere/n die Richtigkeit und Aktualität der vorstehenden Angaben.

Ort, Datum	Unterschrift
------------	--------------